

Wir sind für Sie da!

Bauen & Vertrauen: Jedes der nachfolgenden Leistungspakete kann an Ihre individuellen Wünsche angepasst werden, ist in sich geschlossen und damit auch unabhängig von uns weiterverwertbar. So können Sie sich gerne 'step-by-step' von unseren Qualitäten überzeugen.

Beratung

Kompetente telefon. Erstberatung
Ihr Problem/Anliegen im Bereich:
-> Bauen & Wohnen
-> Gesundheit & Nachhaltigkeit
-> Energie, Technologie, Mobilität
-> weiteres auf Anfrage
Dieser Service ist KOSTENFREI!

Ausführliche Beratung mit
-> ggf. mit Begutachtung vor Ort
-> Konzeptentwicklung (Lösung)
-> grober Kostenschätzung

Weitere Beratungsleistungen & Konditionen auf Anfrage.

Service

Entwurf & Konzept
-> Bedarfsermittlung
-> Konzepterstellung
-> Entwurfsplanung (pdf, dxf)
> im Rahmen Ihrer Wünsche (z. T. gemeinsam online) und Ihres
> Budgets

Fakten & Formalitäten
-> Planung (Details, HS & Elektro)
-> Statik & weitere Ing.-Leistungen
-> Ermittlung aller Mat. & Mengen
-> Zeit- und Arbeitsplanung
-> Ausschreibung & Verhandlung
-> Gesamtkalkulation

Weitere Service-Leistungen & Konditionen auf Anfrage.

Unsere Kompetenz lohnt sich!

Ab einem Gesamtvolumen von 5.000 € und je nach Leistung finanzieren wir uns sehr oft schon selber. D. h. im Vergleich, wenn Sie alles selber machen möchten oder einzeln vergeben, sparen Sie mit uns mehr Geld durch unsere Erfahrung, Empfehlungen, Einkaufskonditionen, Planungen, Ausschreibungen, Verhandlungen, ... als Sie für unsere Dienste bezahlen.

Vom Haustraum zum Traumhaus

Das 'Projekt OEKOTOP Haus' - Nachhaltig Bauen & Gesund Wohnen

Merkmale

- > individuell
- > nachhaltig
- > wohngesund
- Optimierung für nahezu jede Allergie, Erkrankung möglich
- > Holz-, Stein- und/oder Lehm
- > Hoher Schallschutz
- > Niedrig-/Null- & PLUS-Energie
- > zukunftscompatibel
- > OHNE tragende Innenwände
- > modulare Technologien
- > erweiterbare Haustechnik
- > Sicherheitssysteme, Netzwerk, Multimedia, ...
- SmartHome, ... vorbereitet
- > langlebig (100 Jahre + X)
- > wertbeständig
- > finanzierbar
- > u. v. m.

Service:

- > Beratung, Planung, Kalkulat., Formalitäten, ..., Projektleitung
- > Bezugsbereit
- > Umzugsservice
- > Hohe Eigenleistung möglich ("LEGO für Große")
- > Die betreute Eigenleistung wird mit in die Gewährleistung integriert
- > Garten, Pool, Naturteich, ...
- > Luftdichtigkeitstest
- > Wärmebildkontrolle
- > Schadstoffmessung
- > Unabh. Kontrolle durch TÜV, DEKRA, Sentinel o. ä.
- > FEST-Preis-Garantie

Info-Tipps & Kontakt

Die Fachagentur Nachhaltige Rohstoffe - www.fnr.de

ist eine Einrichtung vom Bundesministerium für Ernährung, Landwirtschaft & Verbraucherschutz und bietet allen Bürgern **KOSTENLOSE und verkaufsneutrale Fachberatung** zu den Themen **Naturbaustoffe** und **Heizen mit Holz** sowie umfangreiche und sehr gute Baustoff- und Materialinformationen und mehr. Fachberatung: **038 43-6930-180**, Internet: www.natur-baustoffe.info

Das Umweltbundesamt - www.uba.de

bietet im Internet auf vielen Seiten verbraucherverständliche Informationen zu den Themen **Gesundheit, Schadstoffe, Energie, Nachhaltigkeit**, ... und ist mit einer der kompetentesten Instanzen in Sachen **Wohngesundheit** (-> Innenraumhygiene) weltweit. Sehr zu empfehlen sind auch die Broschüren "**Schimmelratgeber**", "**Gesünder Wohnen - aber wie?**", ... Prima: Die Seiten für **Kinder & Jugendliche**. Auch das Umweltbundesamt bietet **kostenlose Bürgerberatung!**

IAha! - Das etwas andere Lifestyle-Magazin

Nachhaltige Information und Inspiration für die ganze Familie.

KOSTENLOSE Online-Ausgabe: www.online.aha-magazine.com



Projekt
OEKOTOP



www.projekt-oekotop.de

E: mail@projekt-oekotop.de

T: **+49 (0)77 24 - 949 9000**

Überreicht durch:

GUTSCHEIN

Für diesen Flyer erhalten Sie KOSTENLOS
eine Bau- und Wohnberatung im Wert von 100,- €uro.

Impressum:

Projekt OEKOTOP - Nachhaltig Bauen & Gesund Wohnen, Inh. Martin Weisel
Postanschrift: 78106 St. Georgen im Schwarzwald, Postfach 1407
Telefon: +49 (0)77 24 - 949 9000
Email: mail@projekt-oekotop.de

Nachhaltig bauen & gesund wohnen

im Einklang mit der Natur

Projekt Oekotop

Wohngesunde Häuser

68% aller Allergien werden durch Schimmel in Wohnräumen ausgelöst. Aflatoxine sind hochgradig krebserregend. In über 60% aller Wohnheiten ist die Schimmelbelastung gesundheitsgefährdend!

werden viele gemischt. Z.B. PVC besteht aus über 650 verschiedenen Substanzen und schädigt nachweislich das Hormonsystem von Kindern. Seit dem 1.04.2007, müssen auf Beschluss der EU die ersten 30.000

Im alltäglichen Leben werden über 100.000 verschiedene Chemikalien verarbeitet. Davon

Bauen & Vertrauen

40.000 Jahre lang errichteten sich Menschen ein Heim, um Leben und Gesundheit zu **schützen**. Ressourcen wurden nachhaltig eingesetzt, stets bemüht aus dem Vorhandenen etwas Optimales zu schaffen. Dieser Tradition fühlen wir uns weiterhin verpflichtet!



Geborgenheit durch Kompetenz.
Ihr Heim und Haus ist unser oberstes Anliegen. Genießen Sie es, mal nicht selber Experte sein zu müssen, sondern einer erfahrenen, ehrlichen Beratung und Projektleitung vertrauen zu dürfen.

Wir identifizieren uns mit unserem gemeinsamen Ziel, denken an alles und überraschen Sie positiv.

Unabhängig vom Budget: Bauen mit 'Projekt OEKOTOP' ist wie eine angenehme und individuelle Reise mit Freizeitprogramm - statt "Survival-Trip" mit unbestimmten Ausgang.



>> Projekt Oekotop Häuser realisieren kompromisslose Lösungen in allen Bereichen - zu finanzierbaren Konditionen. <<

Martin Wetzel



auf Gesundheitsgefährdung geprüft werden. Was aber ist mit den anderen über 70.000?



"LEGO für Große"



Teamgeist & Teamwork



Solidität für Generationen



Individuell - mit viel Liebe zum Detail



Nachhaltig bauen ...
Für alle 'Projekt OEKOTOP Häuser' gilt:
-> Sie sind ein Beitrag zu einem gesunden & nachhaltigen Leben
-> Kompetente & fair bezahlte Leistungsträger
-> Nutzungsdauer: > 100 Jahre
-> wertbeständig ... u. v. m.
-> und vor allem: finanzierbar!



... und gesund wohnen
Gesundes Wohnen ist bei 'Projekt OEKOTOP' selbstverständlich. Da dulden wir keinen Kompromiss! Logisch:
Alle 'Projekt OEKOTOP Häuser' sind Alter, Allergiker und Behinderungen gerecht konzipiert bzw. können auch individuell angepasst werden.



Präzision



Lebensqualität

Häuser für 's Leben

Know-How
"Wir haben das Rad nicht neu erfunden, wir wissen nur damit umzugehen!" (mw)
Hier nur einige Highlights:
-> Ohne tragende Innenwände!
-> Null-/PLUS-Energie Standard ist bei POH günstiger als PASSIV!
Lesen Sie mehr in unserer Leistungsbeschreibung (-> Download).

Führen statt Verführen.
Nehmen Sie sich die Zeit und schauen Sie auf unsere Seiten im Internet:
-> www.projekt-oekotop.de.
Statt "Hochglanz-Image", finden Sie dort viele interessante Details und wissenswerte Informationen.
Vom Traumhaus zum Traumhaus ...
... mit 'Projekt OEKOTOP'!



Innovation



Ambiente



Luftdichtheitsstest



Rustikal



Behaglichkeit



Wärmebildkontrolle



Sicherheit